



PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
CAMERA DEPUTAȚILOR SENATUL

**L E G E**

**pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a  
Guvernului nr.168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor  
zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării  
animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate**

**Parlamentul României adoptă prezenta lege**

**Art.I.-** Ordonanța de urgență a Guvernului nr.168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.823 din 20 decembrie 2001, aprobată cu modificări prin Legea nr.387/2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. La articolul 3 alineatul (2) va avea următorul cuprins:**

"(2) Construcțiile zootehnice dezafectate, aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat din agricultură, vor fi atribuite în folosință gratuită persoanelor prevăzute la

art.2 lit.c) de către aceste societăți comerciale, cu avizul Agenției Domeniilor Statutului, în baza hotărârii adunării generale a acționarilor din aceste societăți."

**2. La articolul 3, după alineatul (2) se introduce un alineat nou, alin. (2<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:**

"(2<sup>1</sup>) În cazul societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat din agricultură, față de care a fost deschisă procedura prevăzută în Legea nr.64/1995 privind procedura reorganizării judiciare și a falimentului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, contractele de atribuire în folosință gratuită se încheie numai cu avizul judecătorului – sindic."

**3. La articolul 4 alineatul (1) va avea următorul cuprins:**

"Art.4.- (1) Atribuirea în folosință gratuită a construcțiilor zootehnice dezafectate, a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, a terenurilor de sub construcții și a celor din incintă persoanelor prevăzute la art.2 lit.c) se face în baza unui contract pe care acestea îl încheie cu consiliile locale, cu societatea comercială ce deține în patrimoniu construcțiile zootehnice dezafectate cu avizul Agenției Domeniilor Statului și/sau al Autorității pentru valorificarea Activelor Statului, după caz, pentru o perioadă de maximum 5 ani, cu obligația de a desfășura activitatea de creștere a animalelor și /sau de producere de nutrețuri combinate."

**4. La articolul 7 alineatul (1) va avea următorul cuprins:**

"Art.7.- (1) La expirarea termenului de maximum 5 ani prevăzut în contractul de atribuire în folosință gratuită sau după efectuarea investițiilor prevăzute în contractul de atribuire în folosință gratuită, fabrica de nutrețuri combinate, construcția zootehnică, terenul de sub acestea și incintele aferente pot fi vândute persoanelor prevăzute la art.2 lit.c), care le-au avut în folosință gratuită, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe de urgență, la un preț echivalent cu 10% din valoarea contabilă a acestora la momentul atribuirii în folosință gratuită, stabilită potrivit normelor metodologice."

**5. La articolul 7, după alineatul (2) al se introduce un alineat nou, alin. (3), cu următorul cuprins:**

"(3) În cazul în care beneficiarul, astfel cum este definit la art.2 lit.c), nu încheie, din cauze neimputabile lui, contractul de vânzare-cumpărare prevăzut la alin.(1), el va fi despăgubit de către cumpărătorul construcției modernizate, cu valoarea investiției realizate, stabilită prin raport de evaluare, la momentul vânzării, întocmit pe cheltuiala cumpărătorului construcției modernizate."


**Art.II.-** Prezenta lege intră în vigoare la 30 de zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României cu respectarea prevederilor articolului 75 și ale articolului 76 alineatul (2) din Constituția României, republicată.

**PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

  
**Valer Dorneanu**

**PREȘEDINTELE  
SENATULUI**

  
**Nicolae Văcăroiu**

București, 8 iulie 2004  
Nr. 335